Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0.01	**Em todos os artigos estão incluídos os respectivos trabalhos mencionados no caderno de encargos e peças desenhadas mesmo se não referidos no articulado. este documento deverá ser lido em conjunto com os restantes elementos do projecto.**		
	0.02	**Todas as actividades serão executadas de acordo com o mencionado nos elementos do projecto, incluindo-se todos os trabalhos, meios e acessórios necessários à sua perfeita**		
	0.03	**Poderão existir textos que não se consigam ler na sua totalidade nas respectivas folhas impressas, devido ao facto de ter um grande número de caracteres na célula, por isso deverá ser consultado o suporte informático fornecido em anexo.**		
	0.04	**Execução de todos os trabalhos e implementação das medidas previstas no Plano de Prevenção e Gestão dos Resíduos de Construção e Demolição (PPG), incluindo a recolha, triagem (separação dos resíduos por tipologia de materiais), licenciamento, armazenamento temporário, assegurando igualmente os RCD são mantidos na obra o menor tempo possível, bem como promoção da reutilização de materiais e a incorporação de reciclados de RCD na obra, ou nos casos que tal não seja possível o seu transporte e encaminhamento para operador de gestão licenciados, tendo em vista a sua posterior utilização, valorização ou eliminação por esta ordem de prioridade, inclui ainda, todos os custos inerentes ao registo (SIRAPA), na Agência Portuguesa do Ambiente (APA), dos resíduos produzidos no âmbito da obra, bem como de todas as taxas relativas à gestão e**		
	0.05	**Execução de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do Estaleiro, satisfazendo as prescrições relativas à Segurança, Higiene e Saúde no Trabalho, incluindo trabalhos de restabelecimento de todas as servidões e serventias que sejam necessárias executar, bem como de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste, em conformidade com a legislação em vigor, incluindo painel de identificação, vedação da obra, mobilização de equipamento para execução dos trabalhos, limpeza final da obra nos limites de intervenção com todos os trabalhos e materiais necessários.**		
	0.06	**Todas os artigos incluem, fornecimento, aplicação e execução de todos os trabalhos necessários e acessórios à sua perfeita e total execução.**		
	0.07	**O Empreiteiro deverá ter em conta as peças escritas e deverá analisar previamente as condições do local.**		
	1	**Cap. 1 - DEMOLIÇÕES E DESMONTAGENS**		
1	1.1	Demolição de paredes divisórias, incluindo remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD, segundo projecto.	m3	101,27
2	1.2	Demolição / remoção dos equipamentos das instalações sanitárias (sanitas, bidés, lavatórios e duche, com respectivas torneiras), incluindo remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD.	UN	16
3	1.3	Abertura de roços, incluindo incluindo remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD.	ml	115
4	1.4	Demolição de tecto falso existente na casa de banho do piso 0, incluindo remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD.	m2	37,97
5	1.5	Remoção do revestimento do pavimento existente, incluindo remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD.	m2	91,92
6	1.6	Execução de demolição de revestimento de ajulejo, existente em paredes até ao tosco incluindo argamassa de assentamento e reboco da base, lavagem de paramentos, montagem e desmontagem de andaimes se necessário, bem como remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD, a cargo do adjudicatário.	m2	308,67
	2	**Cap. 2 - ARQUITETURA**		
	2.1	**PAVIMENTOS**		
7	2.1.1	Fornecimento e aplicação de MOSAICO CERÂMICO 45X45cm do tipo \"INFINITY BASIC GREY\" da RECER ref. M124,ou equivalente, de acordo com as peças do projecto, incluindo regularização de betonilhas e todos os trabalhos necessários para um acabamento perfeito.	m2	91,92
	2.2	**PAREDES E TECTOS**		

8	2.2.1	Fornecimento e assentamento de divisórias em resinas fenólicas, com estrutura de suporte em aço inox à cor natural, incluindo portas (Pi-dim 0,73*1,75m) com fecho para wc com indicador livre/ocupado, dobradiças com retorno de posição e todos os acessórios e elementos de apoio com 15 cm de altura tipo: \"JNF\" ou equivalente, refª: SM.017.XL, bem como fixação ao pavimento e paredes com buchas metálicas. Tudo conforme pormenores de peças desenhadas e segundo normas do fabricante. -Tipo: \"TAFIBRA\" ou equivalente -Espessura: 13mm -Refª:Creme -Fecho -Tipo: \"JNF\" ou equivalente - Refª: SM.017.XL	m2	110,76
9	2.2.2	Fornecimento e execução de PAREDES DIVISÓRIAS EM ALVENARIA de acordo com as peças de projecto;	m2	71,97
10	2.2.3	Fornecimento e assentamento de bancada e frente de lavatório, em cantaria, incluindo aberturas para lavatórios, colagem ao tampo da bancada, todos os trabalhos de fixação, assentamento e acabamento, estrutura de suporte em perfis metálicos préviamente decapados a jacto de areia ou grenalha de aço, metalizadas por galvanização a quente com 90 microns de espessura e acabamento final da obra metálica a 2 demãos de tinta de esmalte, bem como vedação periférica com silicone incolor. Tudo conforme pormenor desenhado. Cantaria: Pedra de vidraço de Ataíja Acabamento: Polida com produto impemeabilizante Espessura: 30mm	m2	4,12
	2.2.4	**Execução de salpico, emboço e reboco de paredes em alvenaria de tijolo, com argamassa de cimento e areia, incluindo montagem e desmontagem de andaimes, bem como todos os trabalhos de serventia e preparação. Tudo com acabamento pronto a receber o acabamento final. -Traço em volume: Conforme C.E. -Acabamento: Conforme abaixo designado -Paredes: Interiores**		
11	2.2.4.1	-Acabamento: Para receber revestimento cerâmico, de 25x40cm, tipo \"SHELL BLUE\" da Recer, ou equivalente. Nota: a orientaçãodo assentamento deverá ser efectuada na vertical	m2	67,99
12	2.2.4.2	-Acabamento: Para receber revestimento cerâmico, de 25x40cm, tipo \"SHELL BEIJE\" da Recer, ou equivalente. Nota: a orientaçãodo assentamento deverá ser efectuada na vertical	m2	97,55
13	2.2.4.3	-Acabamento: Para receber pintura a tinta de esmalte em Instalações Sanitárias e Posto de transformação. Nota: Este reboco deve ter um acabamento areado fino.	m2	150,85
14	2.2.3	Execução de reparações pontuais de tecto falso com revestimento de gesso cartonado, incluindo substituição de zonas danificadas, bem como barramento de zonas substituidas, lixagem onde necessário, pronto a receber acabamento. Tudo devidamente executado por pessoal especializado e de acordo com as regras da boa arte. Aproximadamente 15% da área Total	m2	5,7
15	2.2.4	Fornecimento e assentamento de tetos falsos guarnecidos com placas de gesso cartonado, constituídos por estrutura de aço galvanizado fixa à laje, incluindo todas as fixações necessárias, recortes, remates periféricos, barramento de juntas, aplicação de fita tapa-juntas, nova aplicação de pasta de juntas, betumagem de fixações, aplicação de acessórios de remate de arestas vivas e cantos, com alheta reentrante nas ligações com as paredes, bem como lixagem e todos os trabalhos de acabamento inerentes a receber o revestimento final. Tudo devidamente executado por firma especializada segundo as indicações do fabricante e de modo a cumprir o perfil previsto em projeto. Montagem e desmontagem de andaimes. -Tipo: \"Pladur\" ou equivalente -Espessura das placas: 12mm	m2	38
	2.3	**VÃOS**		

16	2.3.1	Execução de reparação portas em madeira maciça, gurnecidas com almofada em madeira, incluindo aros e guarnições igualmente em madeira maciça, substituição de todas as peças de madeira deterioradas e ferragens (puxadores, dobradiças, fechos, fechaduras, etc) avariadas ou em falta, afinações necessárias, bem como pintura com tinta de esmalte acrilico aquoso em ambas as faces, com prévia preparação das superficies (queima e lacragem de nós, emaçamento, lixagens, etc), aplicação de sub capa e aparelho adequado. Tudo devidamente executado por pessoal especializado e conforme mapa de vãos. -Tinta: -Tipo: \"CIN\" ou equivalente -Cor: Cinza -N.º de demãos: As necessárias -Primário: -Tipo:\"CIN\" ou equivalente -Refª: Polyprep 400	UN	2
17	2.3.2	Fornecimento e aplicação de PORTAS INTERIORES NOVAS, incluindo todas as ferragens acabamento satinado (JNF), de acordo com os elementos do projecto no mapa de vãos .interiores:	UN	4
18	2.3.3	Fornecimento e montagem de armário no ÁTRIO da electricidade no HALL DE ENTRADA. com interiores em melamina hidrófuga branca e frentes de portas em MDF hidrófugo lacado \"DYRUP DYRULAC\" cor cinzento idêntico às existentes, incluindo guarnições, incluindo todas as ferragens (JNF), de acordo com projecto.	UN	2
	2.4	**PINTURAS**		
19	2.4.1	Execução de pintura de paredes interiores, incluindo prévia preparação das superfícies, raspagem das tintas soltas, aplicação de isolante, aplicação de todos os produtos recomendados pelo fabricante para a correcta execução deste trabalho, todos os trabalhos preparatórios, bem como montagem e desmontagem de andaimes. Tudo devidamente executado por pessoal especializado e de acordo com especificações do fabricante. -Tinta: Aquosa mate, 100% acrilica. -Tipo: \"Acrlismate da Robbialac\" ou equivalente -Côr: Branco -Nº. de demãos: As necessárias -Isolamento: Anti-Fungos e Algas e Anti-Alcalino -Tipo:Primário Plastron Aquoso da \"Robbialac\" ou equivalente -Nº. de demãos: De acordo com a ficha técnica do produto	m2	150,85
	2.5	**EQUIPAMENTO SANITÁRIO**		
20	2.5.1	Fornecimento e assentamento Sanita Suspensa Sanindusa Urby Branco com fixação oculta - ref. 140032 (48cm), ou equivalente	UN	16
21	2.5.2	Tampo de Sanita Sanindusa Urby clipoff Branco - ref. 24011, ou equivalente	UN	16
22	2.5.3	Estrutura OLI Sanitarblock para sanita - ref. 001608, ou equivalente	UN	16
23	2.5.4	Fornecimento e assentamento de urinol, de face, em louça de faiança, incluindo, fixação através de parafusos roscados a buchas de plástico, espalhador e conchas em latão cromado, emboque, válvula de descarga em latão cromado, vedação periférica em silicone incolor, ligação ao esgoto, bem como todos os acessórios necessários. Tudo devidamente executado por pessoal especializado e de acordo com especificações do fabricante. Tipo: PIK Modelo: Sanitana ou equivalente Côr: Branco	UN	6
24	2.5.5	Fornecimento e assentamento de lavatório de canto de parede do tipo Sanindusa Tiny direito 47x47cm Branco ref. 108700, ou equivalente	UN	2
25	2.5.6	Fornecimento e assentamento de Base de Duche ASD Planíssima Rectangular 110x90x7,5cm, ou equivalente	UN	1

26	2.5.7	Fornecimento e montagem de torneiras monocomando para lavatório, incluindo todos os acessórios necessários para fixação e funcionamento nos aparelhos (tubos de ligação, porcas de fixação e aperto em latão cromado), tudo de acordo com indicações da fiscalização, com todas sujeições quer de material quer de acabamento à escolha, de acordo com os regulamentos em vigor. Tipo: Atlas 40 ou equivalente Modelo: refª TATL400101MO da Sanitana ou equivalente	UN	12
27	2.5.8	Fornecimento e montagem de conjunto de chuveiro Parede Metálico com braçoa 45º e pinha orientável metálica para duche com uma saída, incluindo todos os acessórios necessários para fixação e funcionamento nos aparelhos (tubos de ligação, porcas de fixação e aperto em latão cromado), tudo de acordo com indicações da fiscalização, com todas sujeições quer de material quer de acabamento à escolha, de acordo com os regulamentos em vigor. Tipo: Modelo: refª 710.99.659 da Zenite ou equivalente	UN	1
28	2.5.9	Fornecimento e montagem deTorneira Encastrável Temporizada de Urinol Bruma cromada ref. 143 000 5CR, ou equivalente	UN	6
29	2.5.10	Fornecimento e montagem de Fluxómetro Bruma encastrável para sanita ¾ ou 1 cromado ref. 144 000 5CR, ou equivalente	UN	16
30	2.5.11	Fornecimento e montagem de torneiras monocomando Monocomando de lavatório, manípulo hospitalar, Bruma Lusitano cromada, com válvula automática 1 ¼ - Liz ref. 154 012 1CR, ou equivalente, incluindo todos os acessórios necessários para fixação e funcionamento nos aparelhos (tubos de ligação, porcas de fixação e aperto em latão cromado), tudo de acordo com indicações da fiscalização, com todas sujeições quer de material quer de acabamento à escolha, de acordo com os regulamentos em vigor	UN	2
31	2.5.12	Fornecimento e assentamento de espelhos em chapa de cristal, com espelhagem reforçada e arestas facetadas, incluindo colagem com produto adequado, bem como selagem da periferia. Tudo devidamente executado por pessoal especializado. Espessura: 4 mm Dimensões: 0,75 x 0,40 m	UN	12
32	2.5.13	Fornecimento e assentamento de espelhos em chapa de cristal, com espelhagem reforçada e arestas facetadas, incluindo colagem com produto adequado, bem como selagem da periferia. Tudo devidamente executado por pessoal especializado. Espessura: 4 mm Dimensões: 0,34 x 0,70 cm	UN	2
33	2.5.14	Fornecimento e assentamento de dispensadores de sabão líquido, incluindo primeira carga do produto, bem como todas as fixações necessárias. Tudo devidamente executado de acordo com especificações do fabricante. Tipo: Material: Aço Inoxidável Modelo: W 97 H 327 D 148 mm NSU 11 | Art. No. 1415817 da SanTRAL, ou equivalente	UN	10
34	2.5.15	Fornecimento e assentamento de dispensadores de toalhetes de papel, incluindo primeira carga de toalhetes, bem como todas as fixações necessárias. Tudo devidamente executado de acordo com especificações do fabricante. Tipo: Magnum de Luxo ou equivalente Material: Aço inoxidável Modelo: W 279 H 352 D 131 mm HSU 31 | Art. No. 1417719 da SanTRAL, ou equivalente	UN	10

35	2.5.16	Fornecimento e assentamento de porta-rolos de papel higiénico, incluindo todas as fixações necessárias. Tudo devidamente executado de acordo com especificações do fabricante. Tipo: Renova ou equivalente Material: Aço Inoxidável	UN	16
36	2.5.17	Fornecimento e assentamento de cesto de parede para papeis, incluindo todas as fixações necessárias. Tudo devidamente executado de acordo com especificações do fabricante. Tipo: Magnum refª MG5001S cap. 25Lts equivalente Material: Aço Inox	UN	10
37	2.5.18	Fornecimento e assentamento de barras de apoio, incluindo todas as fixações necessárias. Tudo devidamente executado de acordo com especificações do fabricante. Tipo: New WcCare, apoio simples 80, ou equivalente Material: refª 885x115x06, inox sanitana ou equivalente.	UN	2
38	2.5.19	Fornecimento e instalação de secador de mãos do tipo VORTEX S-Z100 ou equivalente, em aço inoxidável	UN	6
39	2.5.20	Fornecimento e aplicação de perfis em L para remate de cantos em parede de azulejos do tipo SANDERS 15 x 15 mm, em aço inoxidável ou equivalente. Conforme peças desenhadas.	ml	40,14
40	2.5.21	Fornecimento e instalação de porta piaçaba em Inox Satinado MG-528 MAGNUM, ou equivalente	UN	16
	2.6	**DIVERSOS**		
41	2.6.1	Fornecimento e aplicação de sinalética de Instalação Sanitária Feminina JNF IN.26.415.P (Divisória Interior e Porta Exterior)	UN	2
42	2.6.2	Fornecimento e aplicação de sinalética de Instalação Sanitária Masculina JNF IN.26.416.P (Divisória Interior e Porta Exterior)	UN	2
43	2.6.3	Fornecimento e aplicação de sinalética de Instalação Sanitária Acessível IN.26.204 (colocada na lateral direita superior da porta, sobre o lambrim)	UN	2
44	2.6.4	Fornecimento e aplicação de luminárias sobre espelho do tipo 4064 LED TROMILUX, ou equivalente	UN	12
45	2.6.5	Fornecimento e aplicação de luminárias de tecto do tipo 748 2.0 OBIO da DISANO de 0,33Ø, ou equivalente	UN	14
	3	**Cap. 3 - REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS**		
46	3.1	Ligação direta em PVC PN10 ao coletor principal da tubagem proveniente de esgoto bombado que se mantém em funcionamento no piso -1.	ml	20
	3.2	**Desmonte, remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD de toda a tubagem existente nos tetos, nas prumadas, no piso -1, ou embutida que está desativada ou que depois desta intervenção deixe de ser necessária. Considera-se que este trabalho será um complemento das demolições da arquitetura. Tudo devidamente executado segundo normas do fabricante e de acordo com o projecto nos seguintes diâmetros:**		
47	3.2.1	DN40	ml	20
48	3.2.2	DN50	ml	20
49	3.2.3	DN75	ml	20
50	3.2.4	DN90	ml	20
51	3.2.5	DN110	ml	20
52	3.2.6	DN125	ml	20
53	3.2.7	DN140	ml	20
54	3.2.8	DN160	ml	20
55	3.2.9	DN200	ml	20
56	3.3	Prumada PVC SN2 DN160 incluindo furação nas lajes e consolidação da abertura com argamassa de reparação de betão desde o piso -1 até à cobertura.	ml	24
	3.4	**Execução de tubagem de esgoto PVC SN2 no teto dos pisos, com todos os acessórios, designadamente, ralos, sifões, bocas de limpeza, valvulas de respiração, incluindo furação para o piso inferior e reparação do abertura com argamassa de reparação de betão. Incluindo apoios C.C., ensaios de recepção e todos os trabalhos acessórios e complementares e todas as sujeições inerentes da execução. Inclui remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD. Tudo devidamente executado segundo normas do fabricante e de acordo com o projecto nos seguintes diâmetros:**		

57	3.4.1	DN40	ml	10
58	3.4.2	DN50	ml	10
59	3.4.3	DN75	ml	10
60	3.4.4	DN90	ml	10
61	3.4.5	DN110	ml	25
62	3.4.6	DN125	ml	20
63	3.4.7	DN160	ml	10
	3.5	**Eventual substiuição de troços de tubagem existentes em PVC PN SN4 no piso -1 que se encontram em mau estado de conservação. Incluindo apoios C.C., ensaios de recepção e todos os trabalhos acessórios e complementares e todas as sujeições inerentes da execução. Inclui remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD. Tudo devidamente executado segundo normas do fabricante e de acordo com o projecto nos seguintes diâmetros:**		
64	3.5.1	DN110	ml	5
65	3.5.2	DN125	ml	5
66	3.5.3	DN140	ml	5
67	3.5.4	DN160	ml	5
68	3.5.5	DN200	ml	5
69	3.6	Reparação de laje em mau estado de conservação com picagem e remoção de recobrimento e ferro oxidado pela face inferior, limpeza, aplicação de resina, aplicação de nova armadura igual à existente e aplicação de betão de reparação, tudo de acordo com as normas dos fabricantes e com a aprovação da Fiscalização. Inclui remoção, transporte e encaminhamento a destino final adequado de acordo com o PPGRCD.	m2	30
	4	**Cap. 4 - REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUAS**		
	4.1	**Desmonte e remoção para vazadouro de acordo com PPGRCD, de toda a tubagem existente nos tetos, nas prumadas, no piso -1, ou embutida que está desativada ou que depois desta intervenção deixe de ser necessária. Considera-se que este trabalho será um complemento das demolições da arquitetura.**		
70	4.1.1	DN16	ml	50
71	4.1.2	DN20	ml	50
72	4.1.3	DN25	ml	40
73	4.1.4	DN32	ml	40
74	4.1.5	DN40	ml	20
75	4.1.6	DN50	ml	20
76	4.1.7	DN65	ml	10
77	4.1.8	DN80	ml	10
	4.2	**Fornecimento e assentamento de tubagem Multicamada, (PEAD / aliminio / Pe-xb), para rede de abastecimento de água fria, embutido em roço ou à vista em teto falso com todos os acessórios e ligações necessárias, (cones de redução, derivações, tês, curvas, uniões, valvulas anti-retorno, valvulas de corte, etc.). Incluindo apoio de C.C., ensaios de recepção e todos os trabalhos acessórios e complementares e todas as sujeições inerentes da execução. Tudo devidamente executado segundo normas do fabricante e de acordo com o projecto nos seguintes diâmetros:**		
78	4.2.1	DN16	ml	80
79	4.2.2	DN25	ml	44
80	4.2.3	DN32	ml	12
81	4.2.4	DN40	ml	15
	4.3	**Fornecimento e assentamento de tubagem Multicamada, (PEAD / aliminio / Pe-xb), para rede de abastecimento de água quente, embutido em roço ou à vista em teto falso com todos os acessórios e ligações necessárias, (cones de redução, derivações, tês, curvas, uniões, valvulas anti-retorno, valvulas de corte, etc.) e isolamento térmico de 15 mm, tipo Armaflex Sh ou equivalente. Incluindo apoio de C.C., ensaios de recepção e todos os trabalhos acessórios e complementares e todas as sujeições inerentes da execução. Tudo devidamente executado segundo normas do fabricante e de acordo com o projecto nos seguintes diâmetros:**		
82	4.3.1	DN25	ml	12

	4.4	**Eventual substiuição de troços de tubagem existentes no piso -1 que se encontram em mau estado de conservação por tubagem em Ferro Galvanizado à vista em com todos os acessórios e ligações necessárias, (cones de redução, derivações, tês, curvas, uniões, valvulas anti-retorno, valvulas de corte, etc.). Incluindo apoio de C.C., ensaios de recepção e todos os trabalhos acessórios e complementares e todas as sujeições inerentes da execução. Tudo devidamente executado segundo normas do fabricante e de acordo com o**		
83	4.4.1	DN32	ml	10
84	4.4.2	DN40	ml	10
85	4.4.3	DN50	ml	10
86	4.4.4	DN65	ml	10
87	4.4.5	DN80	ml	10
88	4.5	Fornecimento e montagem de termoacumulador de 50L, com valvulas, acessórios e ligações, pronto a funcionar.	UN	1